ROMÂNIA

JUDEŢUL VALCEA

COMUNA SIRINEASA

CONSILIUL LOCAL

LEGISLATURA VII

HOTĂRÂRE NR. 9

Privind amplasarea si transmiterea in folosinta gratuita Companiei Nationale de Investitiii – "CNI"-S.A. a terenului in suprafata de 543 m.p. aferent amplasamentului "CAMIN CULTURAL SIRINEASA" precum si a cladirii CAMIN CULTURAL SIRINEASA , pe durata reabilitarii modernizarii si extinderii obiectivului "CAMIN CULTURAL SIRINEASA"

Consiliul Local al comunei Sirineasa, judeţul Valcea, intrunit in sedinta ordinara a lunii iulie 2016, azi 08.07.2016, cu 10 consilieri prezenti din totalul de 10 consilieri validati;

Vazand ca domnul Sararu Alexandru a fost ales presedinte de sedinta;

Avand in vedere subprogramul "Asezaminte Culturale", prevazut la Art 2, lit"c" din Anexa nr. 3 a O.U.G. nr.25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii "C.N.I." - S.A. – subprogram derulat în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.25/2001 privind înfiintarea Companiei Nationale de Investitii ;

Avand in vedere Adresa nr. 2890/24.06.2016 din partea Companiei Nationale de Investitii "CNI" S.A. prin care se solicita o serie de documente in vederea promovarii proiectului referitor la reabilitarea modernizarea si extinderea obiectivului "CAMIN CULTURAL SIRINEASA"

In baza referatului nr. 3028/05.07.2016, intocmit de catre viceprimar Dinca Damian ,

Avand in vedere Rapoartul de avizare privind legalitatea proiectelor de hotarare, intocmit de secretarul comunei Sirineasa :

Avand in vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sirineasa-Legislatura VII;

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) si alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin HG nr.548 din 18 iulie 1999;

In conformitate cu prevederile HG 1362/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Valcea, Anexa aferenta comunei Sirineasa;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), alin (2), lit. b), c), d), alin. (4), lit. a), alin. (6), lit.a), pct. 5, 14, 17 si art. 120 din Legea nr, 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin. (1) din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Se aproba transmiterea in folosinta gratuita Companiei Nationale de Investitiii – "CNI"-S.A. a terenului in suprafata de 543 m.p.- aferent amplasamentului "CAMIN CULTURAL SIRINEASA" pe durata reabilitarii modernizarii si extinderii obiectivului "CAMIN CULTURAL SIRINEASA"

(2) Datele de identificare ale imobilului C2+C3 rezulta din Cartea Funciara nr. 35044, a Comunei Sirineasa, in care este descris imobilul.

Art. 2. Se aproba transmiterea in folosinta gratuita a cladirii in suprafata de 543 mp situata in judetul Valcea, comuna Sirineasa, conform schitei prezentate in Anexa nr. 1 (C1 +C2) si care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Imobilul identificat la art.1 si art 2 face parte integranta din domeniul public al comunei Sirineasa si se transmite in folosinta gratuita S.C. Compania Nationala de Investitiii – "CNI"-S.A. pe toata durata realizarii reabilitarii, modernizarii si extinderii obiectivului "CAMIN CULTURAL SIRINEASA".

Art. 4. Predarea terenului se va face in conditiile legii, pe baza de protocol de predare-primire in Consiliul Local Sirineasa si S.C. Compania Nationala de Investitiii – "CNI"-S.A.

Art. 5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre primarul Comunei Sirineasa, Judetul Valcea, viceprimar – responsabil cu Urbanismul, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii, Compartiment, Contabilitate- externalizat-.

`Art. 6. Secretarul va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Valcea;
- Primarului Comunei Sirineasa;
- Companiei Nationale de Investitiii – "CNI"-S.A.

-Compartiment- Contabilitate - externalizat;

SIRINEASA, 08.07.2016

PRESEDINTE DE SEDINTA :

Consilier ,

Sararu Alexandru

Contrasemneaza

SECRETAR,

Lungan Gheorghe

ANEXĂ LA H.C.L. NR. 9/08.07.2016

765184

Carte Funciară Nr. 35044 Comuna/Oraş/Municipiu: Sirineasa

ANCPI
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Nr.	35204
Ziua	04
Luna	07
Anul	2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Sirineasa, Jud. Valcea, PUNCT TEREN AMPLASARE PRIMARIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35044	Din acte: 4.340 Masurata: 4.340	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	Loc. Sirineasa, Jud. Valcea, PUNCT TEREN AMPLASARE PRIMARIE	S. construita la sol:184 mp; Local Primarie
A1.2	35044-C2	Loc. Sirineasa, Jud. Valcea, PUNCT TEREN AMPLASARE PRIMARIE	S. construita la sol:478 mp; Camin Cultural

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15725 / 22/05/2009		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in M.O.nr. 281 din 25-04-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa t6-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Sirineasa		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) COMUNA SIRINEASA, CIF:2541134	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

PENTRU CONFORMITATE,

Președinte de ședință
A. Sârbu

Secretar,
G. Lungu

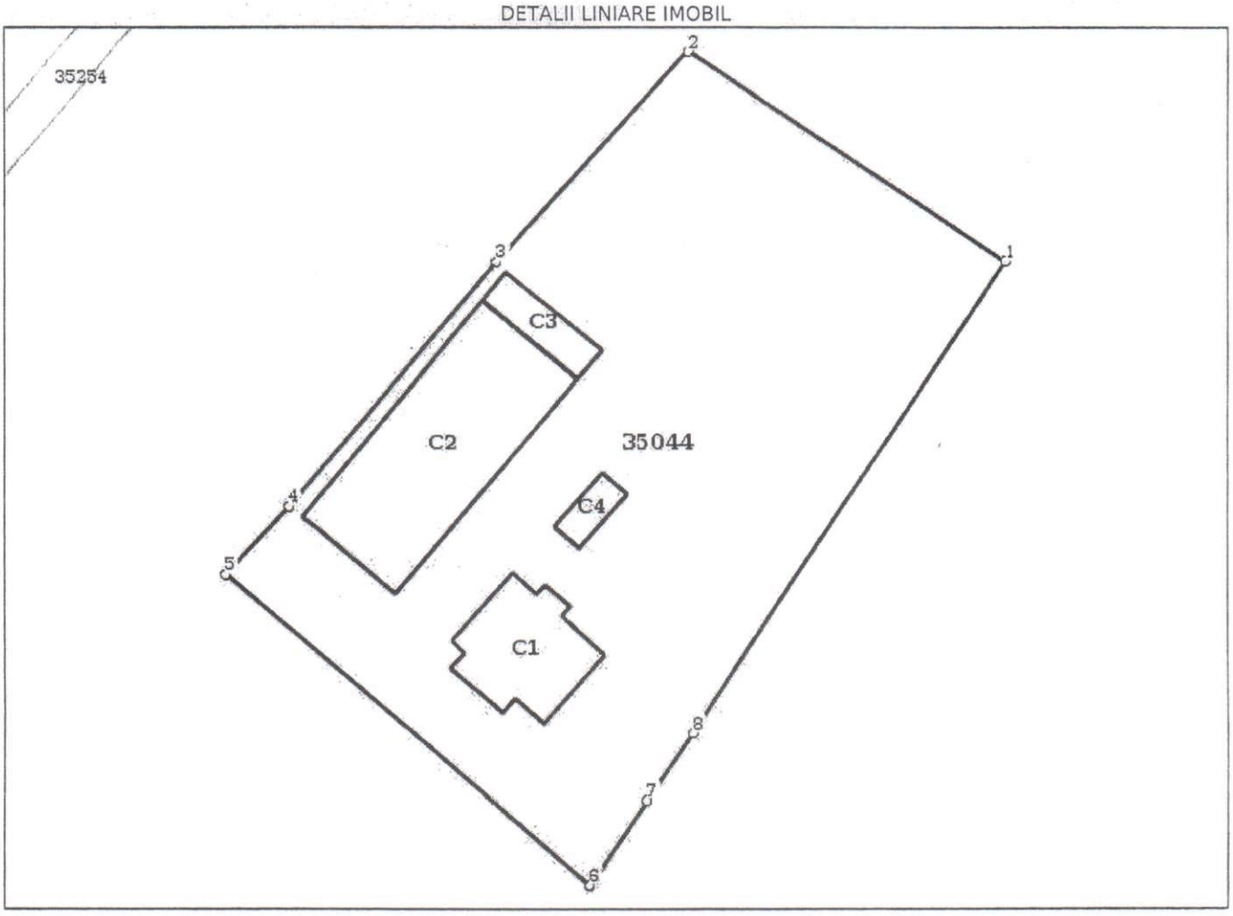
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa masurata (mp)*	Observaţii / Referinţe
35044	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.340				PUNCT TEREN AMPLASARE PRIMARIE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	constructii administrative si social culturale	184	Cu acte	; S. construita la sol:184 mp; Local Primarie
A1.2	35044-C2	constructii administrative si social culturale	478	Cu acte	; S. construita la sol:478 mp; Camin Cultural
A1.3	35044-C3	constructii anexa	65	Fara acte	; S. construita la sol:65 mp;
A1.4	35044-C4	constructii anexa	34	Fara acte	; S. construita la sol:34 mp;

PENTRU CONFORMITATE

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
A. SĂRARU

SECRETAR
GH. IUNGAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	44.64
2	3	33.639
3	4	38.012
4	5	10.986
5	6	56.231
6	7	12.022
7	8	9.549
8	1	67.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.339110/04-07-2016 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
05-07-2016
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
Patru Camelia
PĂTRU CAMELIA
Asistent registrator
(parafa si semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)

PENTRU CONFORMITATE,

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
A - SĂRAN

SECRETAR,
Gh. LUNGAN